# CÔNG TY CỔ PHẦN VINCOM RETAIL CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

J HOA XA HỌI CHU NGHIA VIỆT NA Độc lập - Tự do - Hanh phúc

Số: 02/2021/BC-VRE

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 202 k

## BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY (06 tháng đầu năm 2021)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

#### - Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN VINCOM RETAIL

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 7 đường Bằng Lăng 1, Khu đô thị Sinh thái Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024 3975 6699
- Vốn điều lệ: 23.288.184.100.000 VNĐ
- Mã chứng khoán: VRE
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện kể từ tháng 04/2021.

#### I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ"):

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ (bao gồm cả các Nghị quyết của ĐHĐCĐ được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

S	STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
	1.	01/2021/NQ-ÐHÐCÐ-VCR JSC	05/01/2021	Thông qua việc miễn nhiệm, bầu bổ sung thành viên độc lập Hội đồng quản trị của Công ty (bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)
	2.	02/2021/NQ-ĐHĐCĐ- VINCOM RETAIL	23/06/2021	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2021

### II. Hội đồng quản trị ("HĐQT") (báo cáo 06 tháng đầu năm 2021):

#### 1. Thông tin về thành viên HĐQT:

STT Thành viên HĐQT Chức vụ Ngày bắt đầu/không cò viên HĐQT/ HĐQT	
--	--

			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1.	Bà Thái Thị Thanh Hải	Chủ tịch	07/06/2018	
2.	Bà Trần Mai Hoa	Thành viên	30/06/2017	
3.	Bà Nguyễn Thị Dịu	Thành viên	30/06/2017	23/06/2021
4.	Bà Lê Mai Lan	Thành viên	09/09/2017	
5.	Ông Brett Harold Krause	Thành viên độc lập	09/09/2017	05/01/2021
6.	Ông Fong, Ming Huang Ernest	Thành viên độc lập	26/05/2020	
7.	Ông Sanjay Vinayak	Thành viên độc lập	05/01/2021	
8.	Ông Nguyễn Thế Anh	Thành viên	23/06/2021	

## 2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT/	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1.	Bà Thái Thị Thanh Hải	2/2	100%	
2.	Bà Trần Mai Hoa	2/2	100%	
3.	Bà Nguyễn Thị Dịu	2/2	100%	
4.	Bà Lê Mai Lan	2/2	100%	
5.	Ông Brett Harold Krause	0/2	0%	Do đã miễn nhiệm vào ngày 05/1/2021.
6.	Ông Fong, Ming Huang Ernest	2/2	100%	
7.	Ông Sanjay Vinayak	2/2	100%	
8.	Ông Nguyễn Thế Anh	0/2	0%	Do mới được bầu bổ sung vào ngày 23/6/2021 và chưa tham gia cuộc họp HĐQT nào.

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Thực hiện theo đúng quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Vincom Retail ("Công ty"), Quy chế Quản trị Công ty, các Quy định, Quy chế quản lý nội bộ và Pháp luật hiện hành, cụ thể:

- (i) Tổ chức giám sát việc thực hiện các dự án đã và đang triển khai của Công ty;
- (ii) Tổ chức chỉ đạo thực hiện nghiêm túc chế độ Báo cáo tài chính năm 2020; Báo cáo tài chính quý, Báo cáo tài chính bán niên; Báo cáo thường niên;
- (iii) Giám sát thực hiện các Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ và HĐQT đã ban hành, kiểm tra hoạt động điều hành của Ban Giám đốc trong các hoạt động kinh doanh;
- (iv) Giám sát, chỉ đạo công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch, kịp thời theo đúng quy định;
- (v) Giám sát hoạt động quản lý của Ban Giám đốc nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh và hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đã đặt ra.
- 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT: Không lập tiểu ban.

# 5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT (06 tháng năm 2021):

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1.	01/2021/NQ-HĐQT- VINCOM RETAIL JSC	27/01/2021	Phê duyệt, thông qua các hợp đồng/giao dịch giữa Công ty và các bên liên quan trong năm 2021	100%
2.	01/2021/NQ-HĐQT- VCR	25/02/2021	Thành lập chi nhánh Công ty tại tỉnh Tiền Giang và tỉnh Bạc Liêu	100%
3.	02/2021/NQ-HĐQT- VINCOM RETAIL JSC	02/04/2021	Thông qua việc thành lập Bộ phận kiểm toán nội bộ	100%
4.	03/2021/NQ-HĐQT- VINCOM RETAIL JSC	02/04/2021	Thông qua Quy chế kiểm toán nội bộ	100%
5.	04/2021/NQ-HĐQT- VINCOM RETAIL JSC	05/04/2021	Thông qua việc lùi thời gian họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2021	100%
6.	05/2021/NQ-HĐQT- VCR	13/04/2021	Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền tham dự cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2021	100%
7.	05A/2021/NQ-HĐQT- VCR	13/04/2021	Điều chỉnh ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền tham dự cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2021	100%

٠Ã

8.	06/2021/NQ-HĐQT- VCR	27/05/2021	•	hoãn 1g niên	-	• •	ÐHÐCÐ	100%
----	-------------------------	------------	---	-----------------	---	-----	-------	------

III. Ban kiểm soát (báo cáo 06 tháng đầu năm 2021):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát ("BKS"):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1.	Bà Đỗ Thị Quỳnh Trang	Trưởng ban	Ngày bắt đầu: 09/09/2017	Cử nhân Kế toán & Kiểm toán - Đại học Kinh tế Quốc dân.
2.	Bà Nguyễn Thu Phương	Thành viên	Ngày bắt đầu: 09/09/2017	Cử nhân Kế toán tài chính - Học viện Tài chính.
3.	Bà Trần Thanh Tâm	Thành viên	Ngày bắt đầu: 09/09/2017	Cử nhân Kế toán - Học viện Tài chính

#### 2. Cuộc họp của BKS:

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1.	Bà Đỗ Thị Quỳnh Trang	01	100%	100%	
2.	Bà Nguyễn Thu Phương	01	100%	100%	
3.	Bà Trần Thanh Tâm	01	100%	100%	

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong phạm vi trách nhiệm, chức năng và quyền hạn của BKS theo quy định tại Điều lệ Công ty, tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, quy chế hoạt động của Công ty niêm yết, quy chế quản trị Công ty, trong 06 (sáu) tháng đầu năm 2021, BKS đã thực hiện được những công việc sau:

- (i) Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT;
- (ii) Giám sát và đưa ra ý kiến về việc thực hiện các mục tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh, nhằm đạt được kế hoạch về doanh thu;
- (iii) Giám sát các khoản đầu tư tài chính, tư vấn cho HĐQT ý kiến chuyên môn để các khoản đầu tư mang lại hiệu suất lợi nhuận cao nhất, ít rủi ro nhất;
- (iv) Thẩm tra Báo cáo tài chính năm 2020, các báo cáo tài chính quý nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính, phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán và

chính sách tài chính hiện hành của Việt Nam;

- (v) Kiểm soát việc công bố thông tin của Công ty đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật;
- (vi) Soát xét, thẩm định các giao dịch trọng yếu của Công ty với các bên liên quan.
- 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Trong 06 (sáu) tháng đầu năm 2020, nhờ việc thực hiện nghiêm túc Quy chế quản trị công ty, các chương trình định hướng tái cấu trúc hoạt động và mô hình tổ chức từ Công ty tới các đơn vị thành viên, HĐQT đã chủ động trong việc chỉ đạo, điều hành, giám sát việc kiện toàn bộ máy và quy trình vận hành song song với đẩy mạnh hoạt động kinh doanh, đảm bảo hiệu quả, an toàn, đồng thời vẫn bám sát được các Nghị quyết đã được ĐHĐCĐ thông qua. Ban Giám đốc cũng đã có nhiều nỗ lực trong việc tổ chức triển khai các hoạt động kinh doanh, đồng thời thực hiện tốt công tác quản trị nội bộ, hạn chế được nhiều rủi ro và sai phạm.

Các phòng ban chức năng lập báo cáo hoạt động định kỳ hàng tháng và hàng quý kịp thời, tuân thủ đúng theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Công ty đã thực hiện nghiêm túc đầy đủ các quy định cũng như các cam kết với các nhà đầu tư trong và ngoài nước, không để xảy ra sai phạm hay thiếu sót nào.

STT Thành viên Ban điều Ngày Trình độ chuyên môn Ngày bổ nhiệm/ hành tháng miễn nhiêm năm sinh thành viên Ban điều hành 1. Bà Trần Mai Hoa – 26/06/1974 Cử nhân kế toán – Đai Ngày bổ nhiêm: Tổng Giám đốc học Kinh tế Quốc dân 27/02/2017 Bằng tiếng Anh – Đại học Ngoại ngữ Hà Nội. 2. Ông Nguyễn Anh Dũng 03/06/1978 Cử nhân Ngoại ngữ Ngày bổ nhiệm: – Phó Tổng Giám đốc (Tiếng Anh) – Đại học 26/06/2018 Phương Đông 3. Bà Trần Thu Hiền – Phó 05/04/1985 Cử nhân Tiếng Anh Ngày bổ nhiệm: Tổng Giám đốc Thương mại – Đại học 30/03/2018 Ngoại thương Ngày miễn nhiệm: 16/03/2021

## 5. Hoạt động khác của BKS: Không có.

#### IV. Ban điều hành:

4.	Bà Phạm Thị Thu Hiền – Phó Tổng Giám đốc	07/01/1977	Cử nhân Tài chính Ngân hàng – Học viện Ngân hàng.	Ngày bổ nhiệm: 16/03/2021
			Thạc sỹ Quản trị doanh nghiệp vừa và nhỏ - thuộc VCCI	

#### V. Kế toán trưởng:

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
1	Bà Phạm Ngọc Thoa – Kế toán trưởng	10/03/1970	Cử nhân Kinh tế - Đại học Ngoại thương	Ngày bổ nhiệm: 10/12/2020
			Thạc sỹ Quản trị kinh doanh về kiểm toán, phân tích và tư vấn từ Hautes Etudes Commerciales Paris	Ngày miễn nhiệm: 26/03/2021
			Bằng sau đại học về Quản trị kinh doanh của Trung tâm Quản lý Giáo dục Việt Nam – Pháp, Đại học Kinh tế Quốc dân.	
2	Bà Phạm Thị Ngọc Hà – Kế toán trưởng	13/12/1983	Cử nhân Kế toán – Kiểm toán – Đại học Kinh tế Quốc dân	Ngày bổ nhiệm: 26/03/2021
			Thạc sỹ Quản trị kinh doanh – Trường Đại học Nam Columbia	

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban Giám đốc và Người phụ trách quản trị/Thư ký Công ty đã tham gia các khóa đào tạo về triển khai, áp dụng các quy định mới của Luật Doanh nghiệp, Luật chứng khoán, các Nghị định, thông tư hướng dẫn về quản trị doanh nghiệp; hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, kiểm toán nội bộ...

# VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng 06 (sáu) tháng đầu năm 2021 và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

- 1. Danh sách về người có liên quan của Công ty: xem Phụ lục I đính kèm.
- 2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Các giao dịch liên quan được thực hiện

theo Nghị quyết số: 01/2021/NQ-HĐQT-VINCOM RETAIL JSC ngày 27/1/2021 về việc phê duyệt, thông qua các hợp đồng/giao dịch giữa Công ty với các bên liên quan trong năm 2021 đã công bố thông tin (sau đây gọi tắt là "Phê Duyệt Khung Giao Dịch Liên Quan năm 2021")

- 3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát: Các giao dịch liên quan được thực hiện theo Phê Duyệt Khung Giao Dịch Liên Quan năm 2021.
- 4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác: Không phát sinh.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ 06 tháng đầu năm 2021:

- 1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: xem Phụ lục II đính kèm.
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty: không phát sinh.
- IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.

Noi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VP.



# PHỤ LỤC 1 – DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

(đính kèm Báo cáo quản trị 06 tháng đầu năm 2021 của Công ty Cổ phần Vincom Retail)

STT	The office of th	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan		Mối quan bệ liên quan với Công ty
1	Bà Thái Thị Thanh Hải		Chủ tịch HĐQT			07/06/2018			Người nội bộ
2	Bà Trần Mai Hoa		Thành viên HĐQT			30/06/2017			Người nội bộ
3	Bà Nguyễn Thị Dịu		Thành viên HĐQT			30/06/2017	23/06/2021	Miễn nhiệm theo đơn từ chức	Người nội bộ
4	Ông Nguyễn Thế Anh		Thành viên HĐQT		·····	23/06/2021			Người nội bộ
5	Bà Lê Mai Lan		Thành viên HĐQT			09/09/2017			Người nội bộ
6	Ông Brett Harold Klause		Thành viên HĐQT độc lập			09/09/2017	05/01/2021	Miễn nhiệm theo đơn từ chức	Người nội bộ
7	Ông Fong, Ming Huang Ernest		Thành viên HĐQT độc lập			26/05/2020			Người nội bộ
8	Ông Sanjay Vinayak		Thành viên HĐQT độc lập			05/01/2021			Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
9	Bà Đỗ Thị Quỳnh Trang		Trưởng BKS			09/09/2017			Người nội bộ
10	Bà Trần Thanh Tâm		Thành viên BKS			09/09/2017			Người nội bộ
11	Bà Nguyễn Thu Phương		Thành viên BKS			09/09/2017			Người nội bộ
12	Bà Trần Mai Hoa		Tổng Giám đốc			27/02/2017			Người nội bộ
13	Bà Trần Thu Hiền		Phó Tổng Giám đốc			30/03/2018	16/03/2021	Miễn nhiệm theo quyết định của Công ty	Người nội bộ
14	Phạm Thị Thu Hiền		Phó Tổng Giám đốc			16/03/2021			Người nội bộ
15	Ông Nguyễn Anh Dũng		Phó Tổng Giám đốc			26/06/2018	-		Người nội bộ
16	Phạm Ngọc Thoa		Kế toán trưởng			10/12/2020	26/03/2021	Miễn nhiệm theo quyết định của Công ty	Người nội bộ
17	Bà Phạm Thị Ngọc Hà		Kế toán trưởng			26/03/2021			Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
18	Nguyễn Bảo Hạnh		Người phụ trách quản trị Công ty			10/03/2018			Người nội bộ
19	Công ty TNHH Vincom Retail Miền Nam					21/03/2013			Công ty con
20	Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail (tên cũ: Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc)					05/08/2013			Công ty con
21	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Suối Hoa					06/01/2015			Công ty con
22	Công ty TNHH Đầu tư và Phát					05/07/2019	14/06/2021	Đã sáp nhập vào Công ty	Công ty con

STT	Tên tổ chức/cá nhân triển Bất	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	động sản Hà Thành							TNHH Vận hành Vincom Retail	
23	Tập đoàn Vingroup – Công ty CP					2017			Cổ đông lớn sở hữu trên 10% tổng số cổ phần phổ thông của Công ty
24	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Sài Đồng					2017	19/04/2021	Chuyển quyền sở hữu cổ phiếu do tách doanh nghiệp	Cổ đông lớn sở hữu trên 10% tổng số cổ phần phổ thông của Công ty
25	Công ty TNHH Kinh doanh và Phát triển đô thị Nam Hà Nội					2018	22/02/2021	Sáp nhập vào Công ty Cổ phần Kinh doanh Thương mại SADO	Cổ đông lớn sở hữu trên 10% tổng số cổ phần phổ thông của Công ty
26	Công ty Cổ phần Kinh					22/02/2021			Cổ đông lớn sở hữu trên

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
	doanh Thương mại SADO								10% tổng số cổ phần phổ thông của Công ty

# TOPHAPHICLUC 2 – DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ TẠI THỜI ĐIỂM 30/06/2021

(Đính kèm Báo cáo quản trị 06 tháng đầu năm 2021 của Công ty Cổ phần Vincom Retail)

STT	Tên cả nhân Tổ chức * * * * * * * *	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Noi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
1.	Thái Thị Thanh Hải	pos.	Chủ tịch HĐQT					0	0	
1.1.	Đỗ Thị Bích	-						0	0	Mẹ đẻ
1.2.	Hoàng Văn Vinh	-						0	0	Bố chồng
1.3.	Phạm Thị Minh Lụa							0	0	Mẹ chồng
1.4.	Hoàng Vinh Quang							0	0	Chồng
1.5.	Hoàng Thái An	-						0	0	Con đẻ
1.6.	Hoàng Thái Anh	-						0	0	Con đẻ
1.7.	Thái Thị Thanh Hà	-						0	0	Em gái
1.8.	Công ty TNHH Sản xuất và Kinh doanh Vinfast	-						0	0	Tổng Giám đốc
2.	Trần Mai Hoa	-	TV HĐQT – Tổng Giám đốc					0	0	
2.1.	Trần Nguyên Thao	-						0	0	Bố đẻ
2.2.	Mai Thị Tiếu	-						0	0	Mẹ đẻ

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
		có)							cuối kỳ	
2.3.	Endo Hideko	-						0	0	Mẹ chồng
2.4.	Minoru Endo	-						0	0	Chồng
2.5.	Endo Trần Nhật Minh	-						0	0	Con đẻ
2.6.	Endo Trần Nhật Anh	-						0	0	Con đẻ
2.7.	Trần Thị Hương	-						0	0	Em ruột
2.8.	Nguyễn Quỳnh Tùng	-	-					0	0	Em rể
2.9.	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Suối Hoa	-						0	0	Phó Giám đốc
2.10.	Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail (tên cũ: Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc)	-						0	0	Phó Giám đốc
2.11.	Công ty TNHH Vincom Retail Miền Nam	-						0	0	Phó Giám đốc

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
3.	Nguyễn Thị Dịu	132	TV HĐQT					0	0	Miễn nhiệm từ ngày 23/06/2021
3.1.	Nguyễn Văn Luận	ang s						0	0	Bố đẻ
3.2.	Nguyễn Thị Xếp	an						0	0	Mẹ đẻ
3.3.	Ngô Thị Hiền	-						0	0	Mẹ chồng
3.4.	Nguyễn Việt Tú							0	0	Chồng
3.5.	Nguyễn Như Ý	-						0	0	Con đẻ
3.6.	Nguyễn Ý An	-						0	0	Con đẻ
3.7.	Nguyễn Thị Vân	and the second se						0	0	Em gái
3.8.	Nguyễn Như Trang	500						0	0	Em gái
3.9.	Trịnh Trung Nghĩa	ân						0	0	Em rể
3.10.	Phan Trung Dũng	-						0	0	Em rể
3.11.	Tập đoàn Vingroup – Công ty CP							427.715. 101	18,82 %	Phó Tổng Giám đốc <sup>1</sup>

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> Đã miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc ngày 29/3/2021

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Noi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cỗ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
3.12.	Công ty cổ phần One Mount Consumer (tên cũ: Công ty cổ phần OneID)	-						0	0	Tổng Giám đốc/ Thành viên HĐQT
3.13.	Công ty cổ phần VINID PAY							0	0	Chủ tịch HĐQT
3.14.	Công ty cổ phần One Distribution	-						0	0	Tổng Giám đốc
3.15.	Công ty cổ phần One Mount Group	-						0	0	Thành viên HĐQT
4.	Nguyễn Thế Anh	-	Thành viên HĐQT					0	0	
4.1.	Nguyễn Quốc Đông	-						0	0	Bố đẻ
4.2.	Phan Quang Đăng	-						0	0	Bố vợ
4.3.	Dương Thị Bích Hợp	-						0	0	Mẹ vợ
4.4.	Phan Hồng Nhung	-						0	0	Vợ

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
4.5.	Nguyễn Phan	-						0	kỳ	Con #3
	Bảo Hân	-						0	0	Con để
4.6.	Nguyễn Phan Vân Khánh	-						0	0	Con đẻ
4.7.	Nguyễn Phan Thế Quân							0	0	Con đẻ
4.8.	Nguyễn Việt Cường							0	0	Em ruột
4.9.	Nguyễn Thị Kim Chi	-						0	0	Em ruột
4.10.	Lê Thị Thanh Nga	-						0	0	Em dâu
4.11.	Nguyễn Đức Thiện	-						0	0	Em_rể
4.12.	Công ty Cổ phần Vinpearl	-						0	0	Trưởng Ban Kiểm soát
4.13.	Tập đoàn Vingroup – Công ty CP							427.715. 101	18,37	Trưởng Ban Kiểm soát
5.	Lê Mai Lan		TV HĐQT					0	0	
5.1.	Nguyễn Thị Hoàng Oanh	iiide						0	0	Mẹ đẻ
5.2.	Phan Đức Thành	-						0	0	Bố chồng
5.3.	Mai Thị Lê	-						0	0	Mẹ chồng
5.4.	Phan Thành Mai	in						0	0	Chồng

12/

\* 1.50

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cỗ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cỗ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
5.5.	Phan Lê Hà Linh	-						0	0	Con đẻ
5.6.	Phan Lê Trung	-						0	0	Con đẻ
5.7.	Phan Lê Nguyên	50						0	0	Con đẻ
5.8.	Lê Mai Anh	-						0	0	Chị gái
5.9.	Lê Hải Quang	-						0	0	Em trai
5.10.	Ryuichi Shoji	-						0	0	Anh rể
5.11.	Lê Hải Quang	-						0	0	Em trai
5.12.	Công ty TNHH Một thành viên Vinschool	-						0	0	Chủ tịch Công ty
5.13.	Trường Đại học VinUni	-						0	0	Chủ tịch Hội đồng trường
5.14.	Công ty cổ phần Đào tạo và Tư vấn nghiệp vụ ngân hàng	-						0	0	Chủ tịch HĐQT
5.15.	Công ty Cổ phần Quỹ Giải thưởng VinFuture							0	0	Tổng Giám đốc

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Noi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
5.16.	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Kinh doanh Ngọc Việt <sup>2</sup>							0	0	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc
5.17.	Công ty cổ phần Đầu tư P&S <sup>3</sup>							0	0	Thành viên HĐQT
6.	Brett Harold Klause	<b>un</b>	TV HĐQT độc lập					0	0	Miễn nhiệm từ ngày 05/01/2021
6.1.	Clyde Harold KRAUSE							0	0	Bố đẻ
6.2.	Marcia Ardel KRAUSE	WO						0	0	Mẹ
6.3.	Isabelle Paule DUPUIS- KRAUSE	-						0	0	Vợ
6.4.	Quentin Leonard KRAUSE							0	0	Con trai
6.5.	Mickaella Cheyenne KRAUSE	-						0	0	Con gái

.... actions

. ]:----

 <sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Đã sáp nhập vào Công ty cổ phần Vinpearl ngày 17/5/2021
 <sup>3</sup> Đã sáp nhập vào Công ty cổ phần Vinpearl ngày 07/7/2021

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Noi cấp	Số cỗ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cỗ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
6.6.	Connie Sue NAKANISHI	-						0	0	Em gái
7.	Fong, Ming Huang Ernest	-	Thành viên HĐQT độc lập					0	0	
7.1.	Fong Kum Choy	-						0	0	Bố đẻ
7.2.	Ang Kok Chuan	-						0	0	Mẹ đẻ
7.3.	Lee Seok Yam	-						0	0	Mẹ vợ
7.4.	Marian Sia	-			****			0	0	Vợ
7.5.	Fong, Ching Wen Sarah							0	0	Con gái
7.6.	Fong, Ting Ning Sheryl	-						0	0	Con gái
7.7.	Fong Ming Kwan Gabriel	-						0	0	Anh/Em trai
7.8.	Chua Boon Hui					-		0	0	Chị/Em dâu
7.9.	Sia Wee Sin	-						0	0	Anh/ Em rể
7.10.	Nancy Sheng @ Nancy Sia	-						0	0	Chị/Em dâu
8.	Ông Sanjay Vinayak	-	Thành viên HĐQT độc lập					0	0	

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Noi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB	Concept
8.1.	Late J.P Vinayak	-						0	0	Bố đẻ	
8.2.	Mrs J Vinayak	-						0	0	Mẹ đẻ	1
8.3.	Michelle Vinayak	-						0	0	Vợ	-
8.4.	Rajiv Vinayak	-						0	0	Em ruột	1
8.5.	Shaynan Vinayak							0	0	Con ruột	
8.6.	Eshaan Vinayak							0	0	Con ruột	
9.	Trần Thu Hiền		Phó Tổng Giám đốc					61	0,0000 02%	Miễn nhiệm từ ngày 16/03/2021	
9.1.	Trần Văn Hiệp	yan						0	0	Bố đẻ	-
9.2.	Võ Thị Hoa	-						0	0	Mẹ đẻ	1
9.3.	Nguyễn Tấn Hải	-						0	0	Chồng	- 6
9.4.	Nguyễn Hà Anh	-						0	0	Con đẻ	*******
9.5.	Nguyễn Việt Long							0	0	Con đẻ	
9.6.	Trần Anh Tuấn	and the second se						0	0	Anh trai	
9.7.	Đặng Linh Giang	-						0	0	Chị dâu	

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Noi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
9.8.	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Suối Hoa	-						0	0	Phó Giám đốc <sup>4</sup>
9.9.	Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc (nay là: Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail)	-						0	0	Phó Giám đốc⁵
9.10.	Công ty TNHH Vincom Retail Miền Nam	-						0	0	Phó Giám đốc <sup>6</sup>
10.	Phạm Thị Thu Hiền		Phó Tổng Giám đốc					61	0,0000 02%	
10.1.	Phạm Văn Phước	-						0	0	Bố đẻ
10.2.	Vũ Thị Kẻ							0	0	Mẹ đẻ
10.3.	Phạm Thị Thu Hoài	-						0	0	Chị ruột

 <sup>&</sup>lt;sup>4</sup> Đã miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc từ ngày 16/03/2021
 <sup>5</sup> Đã miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc từ ngày 16/03/2021
 <sup>6</sup> Đã miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc từ ngày 16/03/2021

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cỗ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
10.4.	Bùi Trung Hiếu							0	0	Anh rể
10.5.	Công ty Cổ phần Kaiserdom Việt Nam	-						0	0	Tổng Giám đốc
10.6.	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Suối Hoa	-						0	0	Phó Giám đốc
10.7.	Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail (tên cũ: Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc)	-						0	0	Phó Giám đốc
10.8.	Công ty TNHH Vincom Retail Miền Nam							0	0	Phó Giám đốc
11.	Nguyễn Anh Dũng		Phó Tổng Giám đốc					0	0	
11.1.	Bùi Thị Hồi	-						0	0	Mẹ đẻ
11.2.	Vũ Ngọc Thức							0	0	Bố vợ

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Noi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
		có)							cuối kỳ	
11.3.	Trần Thị Thụ	-						0	0	Mẹ vợ
11.4.	Vũ Thị Hà	-						0	0	Vợ
11.5.	Nguyễn Anh Minh							0	0	Con đẻ
11.6.	Nguyễn Minh Long	-						0	0	Con đẻ
11.7.	Nguyễn Minh Quân	-						0	0	Con đẻ
11.8.	Nguyễn Anh Trung	-						0	0	Em trai
11.9.	Lâm Thị Thu	-						0	0	Em dâu
11.10.	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Suối Hoa	-						0	0	Giám đốc
11.11.	Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail (tên cũ: Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc)	-						0	0	Phó Giám đốc
11.12.	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển	-						0	0	Thành viên HĐQT

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Noi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
	Địa ốc Thành Phố Hoàng Gia								Ку	
11.13.	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Hà Thành	-						0	0	Giám đốc
11.14.	Công ty TNHH Vincom Retail Miền Nam	-						0	0	Phó Giám đốc
12.	Đỗ Thị Quỳnh Trang		Trưởng					0	0	
12.1.	Đỗ Khắc Thư		BKS							D. 11
12.1.	Nguyễn Thị							0	0	Bố đẻ
	Mai Vân	-						0	0	Mẹ
12.3.	Trần Danh Hải	60						0	0	Bố chồng
12.4.	Đinh Thị Hiền	84						0	0	Mẹ chồng
12.5.	Trần Danh Hà	-						0	0	Chồng
12.6.	Trần Đỗ Quyên	-						0	0	Con đẻ
12.7.	Trần Hải Vỹ	181						0	0	Con đẻ
12.8.	Đỗ Thị Quỳnh Phương							0	0	Em ruột
12.9.	Đỗ Thị Cẩm Chi	una						0	0	Em ruột

\*

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Noi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
12.10.	Nguyễn Anh Đức	-								Em rể
12.11.	Nguyễn Đức Anh	-						0	0	Em rể
12.12.	Vingroup USA	-						0	0	Giám đốc Tài chính
12.13.	VinFast USA Distribution LLC	-						0	0	Giám đốc Tài chính
12.14.	VinFast Dealer San Francisco #1, LLC	-						0	0	Giám đốc Tài chính
13.	Nguyễn Thu Phương	-	Thành viên BKS					61	0,0000 02%	
13.1.	Nguyễn Trường Thịnh	-						0	0	Bố đẻ
13.2.	Trần Thị Kim Liên	-						0	0	Mẹ
13.3.	Phạm Huỳnh Công	-						0	0	Bố chồng
13.4.	Phạm Thị Khương					-		0	0	Mẹ chồng
13.5.	Phạm Đình Chiến Thắng							0	0	Chồng
13.6.	Phạm Hiền Tâm							0	0	Con đẻ
13.7.	Phạm Ánh Chúc	558						0	0	Con đẻ

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Noi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
13.8.	Nguyễn Phương Nhung	-						0	<b>ký</b> 0	Em ruột
14.	Trần Thanh Tâm	ang.	Thành viên BKS					0	0	
14.1.	Đỗ Thu Cúc							0	0	Mẹ
14.2.	Lê Khắc Định	-						0	0	Bố chồng
14.3.	Nguyễn Thị Lan	***					*****	0	0	Mẹ chồng
14.4.	Lê Mạnh Thắng	-						0	0	Chồng
14.5.	Lê Quỳnh Như	-						0	0	Con đẻ
14.6.	Trần Khánh Hòa	~						0	0	Chị ruột
14.7.	Trần Thanh Mai							0	0	Chị ruột
14.8.	Đặng Vũ Huân	-						0	0	Anh rể
14.9.	Phạm Viết Dự	-						0	0	Anh rể
14.10.	phần Giống Vật nuôi Hà Nội							0	0	Thành viên HĐQT
14.11.	Công ty CP Tư vấn Đầu tư và Đầu tư Việt Nam							0	0	Trưởng Ban Kiểm soát
15.	Phạm Ngọc Thoa		Kế toán trưởng					0	0	Miễn nhiệm từ ngày 26/03/2021
15.1.	Vũ Thị Hương							0	0	Mę

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu cố)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
15.2.	Mai Đình Phong							0	0	Bố chồng
15.3.	Mai Đình Thưởng	-						0	0	Chồng
15.4.	Phạm Đức Thọ							0	0	Anh ruột
15.5.	Trịnh Thị Bích Thủy	-						0	0	Chị dâu
15.6.	Phạm Thị Hòa Thái	-						0	0	Em ruột
15.7.	Đỗ Đức Tuấn							0	0	Em rể
15.8.	Mai Thế Vinh	-						0	0	Con đẻ
15.9.	Mai Thị Tường Anh	-						0	0	Con đẻ
15.10.	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Suối Hoa <sup>7</sup>	-						0	0	Kế toán trưởng
15.11.	Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc <sup>8</sup>	-						0	0	Kế toán trưởng

<sup>&</sup>lt;sup>7</sup> Đã miễn nhiệm chức vụ Kế toán trưởng từ ngày 26/03/2021 <sup>8</sup> Đã miễn nhiệm chức vụ Kế toán trưởng từ ngày 26/03/2021

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
15.12.	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Hà Thành <sup>9</sup>	-						0	0	Kế toán trưởng
15.13.	Công ty TNHH Vincom Retail Miền Nam <sup>10</sup>	-						0	0	Phó Giám đốc
16.	Bà Phạm Thị Ngọc Hà		Kế toán trưởng					0	0	
16.1.	Phạm Văn Mẫn	-						0	0	Bố đẻ
16.2.	Nguyễn Thị Thọ	-						0	0	Mẹ đẻ
16.3.	Nguyễn Văn Hoan	-						0	0	Bố chồng
16.4.	Bùi Thị Hiền	-		99 mer gegen van de ser een een een de een een een een een een	**************************************			0	0	Mẹ chồng
16.5.	Nguyễn Văn Hải	-						0	0	Chồng
16.6.	Nguyễn Hà Anh	-			1			0	0	Con đẻ
	Nguyễn Hà An	-						0	0	Con đẻ
16.8.	Phạm Viết Hùng	-						0	0	Em trai

<sup>&</sup>lt;sup>9</sup> Đã sáp nhập vào Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail 14/06/2021
<sup>10</sup> Đã miễn nhiệm chức vụ Kế toán trưởng từ ngày 26/03/2021

STT	Tên cá nhân / Tổ chức	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Địa chỉ liên hệ/địa chỉ trụ sở chính	CMND/Hộ chiếu/CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú/Mối quan hệ với NNB
16.9.	Trần Nguyễn Thu Trà	-					0	0	Em dâu
16.10.	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Suối Hoa	-					0	0	Kế toán trưởng
16.11.	Công ty TNHH Vận hành Vincom Retail (tên cũ: Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc)	-					0	0	Kế toán trưởng
16.12.	Công ty TNHH Vincom Retail Miền Nam	-					0	0	Kế toán trưởng
17.	Nguyễn Bảo Hạnh	-	Người phụ trách quản trị Công ty				0	0	
17.1.	Nguyễn Văn Thiện	-	<b></b>				0	0	Bố đẻ
17.2.	Lê Thị Hệ	-					 0	0	Mẹ đẻ
17.3.	Nguyễn Vũ Hoàng	98					0	0	Em ruột